



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### **ACTA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMA SEXTA REUNIÓN ORDINARIA, EFECTUADA EL MIÉRCOLES 28 DE FEBRERO DE 2018.**

En el Palacio Legislativo de San Lázaro, sede de la Cámara de Diputados del Honorable Congreso de la Unión, ubicado en Congreso de la Unión No. 66, Colonia El Parque, siendo las once horas con diez minutos del día veintiocho de febrero del año dos mil dieciocho, se reunieron en la Sala de Juntas de la Comisión de Trabajo y Previsión Social, ubicada en el Edificio "F" 4° piso, las y los Diputados Federales de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial para el desahogo del siguiente orden del día:

#### **1.- Bienvenida por el Presidente de la Comisión.**

El Diputado Presidente Pablo Bedolla López, da la más cordial bienvenida a todos y cada uno de las y los Diputados que asistieron a la presente reunión.

#### **2.- Lista de asistencia y declaración del quórum.**

El Diputado Presidente Pablo Bedolla López, instruyó al Diputado Secretario Juan Corral Mier, de conformidad con el artículo 167 numeral 2, del Reglamento de la Cámara de Diputados, diera cuenta del cómputo de legisladores asistentes.

El Diputado Secretario informó que se encontraban presentes veinticuatro Diputadas y Diputados de un total de veintiséis, por lo que existía el quórum necesario para llevar a cabo la reunión.

#### **3.- Lectura y aprobación en su caso, del orden del día.**

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 175 del Reglamento de la Cámara de Diputados, el Diputado Presidente Pablo Bedolla López, solicita al Diputado Secretario someter a consideración el orden del día, el cual fue circulado con anterioridad por lo que solicitó la dispensa de la lectura del mismo.



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Acto seguido y por instrucciones del Diputado Presidente Pablo Bedolla López, el Diputado Secretario consulta al Pleno en forma económica si era de aprobarse el orden del día, aprobándose en sus términos.

### **4. Presentación del Secretario Técnico de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.**

El Diputado Secretario Juan Corral Mier, informa que el siguiente punto del orden del día corresponde a la presentación del Secretario Técnico de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.

El Diputado Presidente Pablo Bedolla López, hace del conocimiento de los asistentes que el Dr. Juan Antonio Salinas Castañón, en la reunión presente, fue designado Secretario Técnico de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial a partir del 16 de febrero del año en curso, encargado de dar el debido seguimiento a los trabajos de la Comisión.

Después de felicitar al Dr. Salinas por su nuevo nombramiento, solicita al Diputado Secretario continuar con el siguiente punto del orden del día.

### **5.- Lectura y aprobación en su caso, del acta de la reunión anterior.**

El Diputado Secretario Juan Corral Mier, informa que el siguiente punto del orden del día corresponde a la lectura y aprobación del acta de la reunión ordinaria anterior.

El Diputado Presidente Pablo Bedolla López, solicita al Diputado Secretario Juan Corral Mier, consultar a las Diputadas y Diputados si es de aprobarse la dispensa de la lectura del acta correspondiente a la décima quinta reunión ordinaria en virtud que fue circulada con anterioridad.



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El Diputado Secretario consulta a los presentes si se aprueba la dispensa de la lectura del acta correspondiente a la décima quinta reunión ordinaria, informando al Diputado Presidente, la aprobación de la dispensa de la lectura de la misma.

El Diputado Presidente instruye al Diputado Secretario, se sirva consultar si es de aprobarse el acta correspondiente de la reunión ordinaria en comento.

El Diputado Secretario Juan Corral Mier, consulta a los presentes si se aprueba el acta correspondiente a la décima quinta reunión ordinaria y solicita manifestarlo, informando al Diputado Presidente Pablo Bedolla López, la aprobación del acta en sus términos.

El Diputado Presidente Pablo Bedolla López, solicita al Diputado Secretario continuar con el siguiente punto del orden del día.

**6.- Oficio No. D.G.P.L. 63-II-8-5014, con el que se remite para conocimiento copia del oficio de la Secretaría de Gobernación, acompañado de disco compacto, que contiene las respuestas a las preguntas formuladas al Presidente de la República, en relación al Quinto Informe de Gobierno.**

El Diputado Secretario Juan Corral Mier informa que el siguiente punto del orden del día es el marcado con el número seis, relativo al oficio con el que se remite para conocimiento copia del oficio de la Secretaría de Gobernación, acompañado de disco compacto, que contiene las respuestas a las preguntas formuladas al Presidente de la República, en relación al Quinto Informe de Gobierno.

El Diputado Presidente, Pablo Bedolla López, señala que el oficio de referencia fue circulado con anterioridad para su debido conocimiento. Acto seguido instruye al Diputado Secretario continuar con el siguiente punto del orden del día.

**7.- Oficio No. CPCP/ST/1614/2018, con el cual se adjunta copia del oficio N° IV-410-0078 y disco compacto, relativo al Cuarto Informe Trimestral sobre**



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### **la Situación Económica, las Finanzas Públicas y la Deuda Pública del Ejercicio Fiscal 2017 de los Programas Presupuestarios a cargo de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.**

El Diputado Secretario Juan Corral Mier informa que el siguiente punto del orden del día es el marcado con el número siete, relativo al oficio con el cual se adjunta copia del oficio N° IV-410-0078 y disco compacto, relativo al Cuarto Informe Trimestral sobre la Situación Económica, las Finanzas Públicas y la Deuda Pública del Ejercicio Fiscal 2017 de los Programas Presupuestarios a cargo de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

El Diputado Presidente, Pablo Bedolla López, señala que, de igual manera, el oficio de referencia fue circulado con anterioridad para su debido conocimiento. Por consiguiente, instruye al Diputado Secretario continuar con el siguiente punto del orden del día.

**8.- Lectura y aprobación, en su caso, del dictamen en sentido positivo de la Minuta con Proyecto de Decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Ley de Vivienda, de la Ley Agraria, de la Ley General de Bienes Nacionales, de la Ley General de Turismo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y por el que se deroga el Artículo Décimo Cuarto Transitorio del "Decreto por el que se expide la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano y se reforma el artículo 3° de la Ley de Planeación", remitida por la Cámara de Senadores. Expediente 8918.**

El Diputado Secretario Juan Corral Mier informa que el siguiente punto del orden del día es el marcado con el número ocho, relativo a la lectura y aprobación, en su caso, del dictamen en sentido positivo de la Minuta con Proyecto de Decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Ley de Vivienda, de la Ley Agraria, de la Ley General de Bienes Nacionales, de la Ley General de Turismo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y por el que se deroga el Artículo Décimo Cuarto Transitorio del "Decreto por el que se expide la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano y se



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

reforma el artículo 3º de la Ley de Planeación", remitida por la Cámara de Senadores. Expediente 8918.

El Diputado Presidente Pablo Bedolla López, solicita al Diputado Secretario Juan Corral Mier, consultar a las Diputadas y Diputados si es de aprobarse la dispensa de la lectura del dictamen de referencia en virtud que fue circulado con anterioridad.

El Diputado Secretario consulta a los presentes si se aprueba la dispensa de la lectura del dictamen de referencia, informando al Diputado Presidente, la aprobación de la dispensa de la lectura del mismo.

El Diputado Presidente Pablo Bedolla López, instruye al Diputado Secretario se sirva consultar si es de aprobarse el dictamen en sentido positivo de la Minuta con Proyecto de Decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Ley de Vivienda, de la Ley Agraria, de la Ley General de Bienes Nacionales, de la Ley General de Turismo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y por el que se deroga el Artículo Décimo Cuarto Transitorio del "Decreto por el que se expide la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano y se reforma el artículo 3º de la Ley de Planeación", remitida por la Cámara de Senadores. Expediente 8918.

El Diputado Secretario Juan Corral Mier, consulta a los presentes si se aprueba el dictamen de referencia y solicita manifestarlo nominalmente, informando al Diputado Presidente Pablo Bedolla López, la aprobación del dictamen en sus términos por veinticuatro votos a favor.

El Diputado Presidente Pablo Bedolla López, solicita al Diputado Secretario continuar con el siguiente punto del orden del día.

### **9. Asuntos turnados por la Mesa Directiva a ésta Comisión.**

El Diputado Secretario Juan Corral Mier, informa al Diputado Presidente, que el siguiente punto del orden del día es el relativo a asuntos turnados por parte de la



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Mesa Directiva a ésta Comisión, los oficios de referencia fueron remitidos previamente en copia para su oportuno conocimiento, los cuales corresponden a los siguientes:

- a) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-3-2880, correspondiente a la Minuta con Proyecto de Decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Ley de Vivienda; de la Ley Agraria; de la Ley General de Bienes Nacionales; de la Ley General de Turismo; de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; se deroga el artículo décimo cuarto transitorio del "Decreto por el que se expide la ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, y se reforma el artículo 3º. de la Ley de Planeación, remitida por la Cámara de Senadores. Expediente 8918.
- b) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-2-2511, por medio del cual se notifica la autorización de prórroga hasta el 31 de mayo de 2018, para que se dictamine la Iniciativa que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, presentada por la Diputada Ana Leticia Carrera Hernández del Grupo Parlamentario de Morena. Expediente 8245.
- c) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-2-2514, por medio del cual se notifica la autorización de prórroga hasta el 31 de mayo de 2018, para que se dictamine la Iniciativa que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, presentada por la Diputada Mirza Flores Gómez del Grupo Parlamentario de Movimiento Ciudadano. Expediente 8336.
- d) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-2-2517, por medio del cual se notifica la autorización de prórroga hasta el 31 de mayo de 2018, para que se dictamine la Iniciativa que adiciona el artículo 74 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, presentada por el Diputado Yerico Abramo Masso del Grupo Parlamentario del Partido Revolucionario Institucional. Expediente 8694.



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

- e) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-4-2933, Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que reforma y adiciona los artículos 4º y 6º de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, presentada por la Diputada María Candelaria Ochoa Ávalos del Grupo Parlamentario de Movimiento Ciudadano. Expediente 9269.
- f) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-5-3418, correspondiente a la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforma y adiciona el artículo 8º de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, presentada por el Diputado Benjamín Medrano Quezada del Grupo Parlamentario del Partido Revolucionario Institucional. Expediente 9361.
- g) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-7-2993, correspondiente a la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que reforma y adiciona el artículo 10 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, presentada por la Diputada Brenda Velázquez Valdez del Grupo Parlamentario del Partido Acción Nacional. Expediente 9216.
- h) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-7-3008, correspondiente a la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que reforma diversas disposiciones de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, presentada por la Diputada Sandra Luz Falcón Venegas del Grupo Parlamentario de Morena. Expediente 9300.
- i) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-8-5494, por el que se comunica la baja como Secretario de ésta Comisión al Diputado Edgar Romo García del Grupo Parlamentario del Partido Revolucionario Institucional.
- j) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-2-2707, correspondiente a la Minuta con Proyecto de Decreto por el que se expide la Ley General para Armonizar y Homologar los Registros Públicos Inmobiliarios y de Personas Morales y los Catastros, remitida por la Cámara de Senadores. Expediente 9481.



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

- k) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-7-3198, correspondiente a la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley General de Asentamiento Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, presentada por la Diputada Sara Latife Ruíz Chávez, del Grupo Parlamentario del Partido Revolucionario Institucional. Expediente 9613.
- l) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-8-5564, por el que se comunica la baja como Integrante de ésta Comisión del Diputado Luis Marrón Agustín del Grupo Parlamentario del Partido Acción Nacional, y la baja como Secretaria de la Diputada Karen Hurtado Arana del Grupo Parlamentario del Partido de la Revolución Democrática. Así mismo se comunica el alta como Integrante del Diputado Jaime Mauricio Rojas Silva del Grupo Parlamentario del Partido Acción Nacional.
- m) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-6-3015, correspondiente a la Iniciativa con Punto de Acuerdo por el que se exhorta a la Sedatu, al gobierno de Veracruz y al Instituto Nacional del Suelo Sustentable, a llevar a cabo un programa de regularización y ordenamiento de predios urbanos, presentada por el diputado Leonardo Amador Rodríguez del Grupo Parlamentario del Partido de la Revolución Democrática. Expediente 9652.
- n) Oficio No. D.G.P.L. 63-II-2-2781, correspondiente al turno en Comisiones Unidas de la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que reforma diversas disposiciones de la Ley General de Asentamiento Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano y de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, presentada por la diputada María Victoria Mercado Sánchez del Grupo Parlamentario de Movimiento Ciudadano. Expediente 9690.

Asimismo, el Diputado Secretario informa al Diputado Presidente que los oficios de referencia fueron remitidos previamente en copia para su oportuno conocimiento, y añade que una vez turnada la convocatoria, se recibió oficio número DGPL63-II-8-5662, donde se da a conocer la baja de esta Comisión de la diputada Maricela



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Serrano Hernández, con carácter de Secretaria, y el alta de los diputados y diputadas siguientes: Eruviel Lorenzo Alonzo en el cargo de Secretario, Dalila Rodríguez García, con el carácter de Secretaria y Oralia Noemí Pérez González con el cargo de Integrante. Lo anterior para el debido conocimiento.

El Presidente Diputado Pablo Bedolla López da la bienvenida a los nuevos integrantes de la Comisión, al Diputado Secretario Eruviel Lorenzo Alonzo a la Diputada Secretaria Dalila Rodríguez García y a la Diputada Integrante Horalia Noemí Pérez.

El Diputado Presidente Pablo Bedolla López, agradece al Diputado Secretario Juan Corral Mier y le solicita continuar con el siguiente punto del orden del día.

### **10.- Fecha de la próxima Reunión Ordinaria de la Comisión.**

El Diputado Secretario Juan Corral Mier, informa al Diputado Presidente, que el siguiente punto del orden del día es el relativo a la fecha de la siguiente reunión ordinaria.

El Diputado Presidente, Pablo Bedolla López, menciona que en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 149 apartado 2; fracción VIII del Reglamento de la Cámara de Diputados, se informa a las y los presentes que la fecha de la próxima reunión ordinaria les será notificada en tiempo y forma para su oportuno conocimiento.

Acto seguido, El Diputado Presidente, Pablo Bedolla López, instruye al Diputado Secretario continuar con el siguiente punto del orden del día.

### **11.- Asuntos generales.**

El Diputado Secretario Juan Corral Mier, informa al Diputado Presidente, que el siguiente punto del orden del día es el relativo a los asuntos generales por lo que exhorta a quienes deseen hacer uso de la voz se sirvan levantar la mano para



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

integrar la lista de oradores. Acto seguido informa al Diputado Presidente que la Diputada Ana Leticia Carrera es la única en solicitar el uso de la voz.

El Diputado Presidente concede la palabra a la Diputada solicitante.

La Diputada Ana Leticia Carrera Hernández da los buenos días a los asistentes y les informa que el 26 de febrero ingresó una Iniciativa con Punto de Acuerdo por el que se exhorta al titular del Ejecutivo federal a destituir a la Secretaria de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, Rosario Robles Berlanga, por el desvío de más de 2 mil millones de pesos, observados por la Auditoría Superior de la Federación, por la triangulación de contratos hacia universidades y entidades públicas que no corresponden a sus funciones. Asimismo, exhorta al Procurador General de República a que realice una investigación y proceda conforme a derecho por el daño al erario público. Concluye la Diputada solicitando el apoyo de la Comisión.

El Diputado Presidente Pablo Bedolla López agradece a la Diputada Ana Leticia Carrera su intervención y aclara que la Comisión no ha recibido por parte de la Mesa Directiva el turno del Punto de Acuerdo al que hace referencia, especificando que en cuanto sea recibido, será dado a conocer para su análisis y discusión.

El Diputado Secretario informa que con la intervención de la Diputada Ana Leticia Carrera se ha agotado la lista de oradores del punto de asuntos generales por lo que el Diputado Presidente le instruye continuar con el siguiente punto del orden del día.

### **12.- Clausura**

El Diputado Secretario Juan Corral Mier, informa al Diputado Presidente que han sido desahogados todos los puntos del orden del día, por lo que procede se lleve a cabo la clausura de la misma.

Previo a la clausura el Diputado Presidente Pablo Bedolla López solicita que se remita a más tardar el miércoles 07 de marzo los comentarios relativos al punto J)



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

del orden del día para su integración y análisis, en el entendido de que en caso de no tener observaciones se dará por hecho que se está de acuerdo con la Minuta enviada por el Senado.

Acto seguido el Diputado Presidente Pablo Bedolla López, solicita ponerse de pie y declara formalmente clausurados los trabajos de la Décima Sexta Reunión Ordinaria de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, siendo las once horas con cuarenta minutos del día veintiocho de febrero del año dos mil dieciocho.

Concluye agradeciendo a las y los Diputados su asistencia y participación, deseándoles un buen día.



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

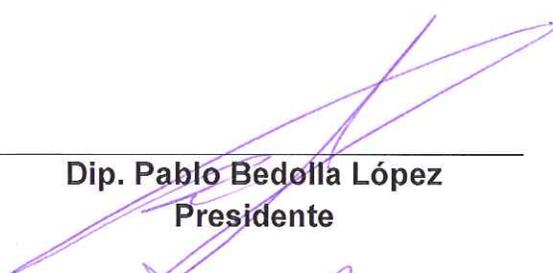
**COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL**



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

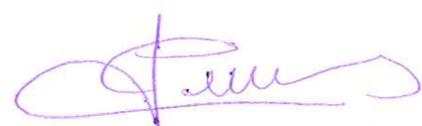
## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

### Comisión de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial



---

Dip. Pablo Bedolla López  
Presidente



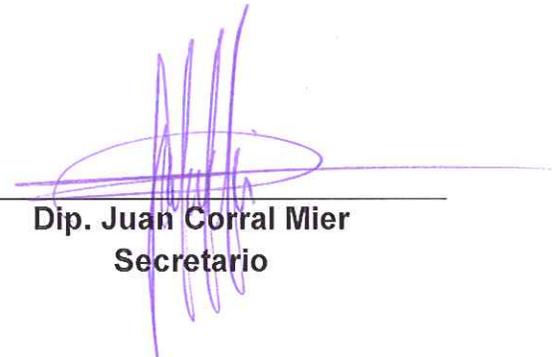
---

Dip. Edgardo Melhem Salinas  
Secretario



---

Dip. Juan Antonio Meléndez  
Ortega  
Secretario



---

Dip. Juan Corral Mier  
Secretario

---

Dip. Federico Döring Casar  
Secretario

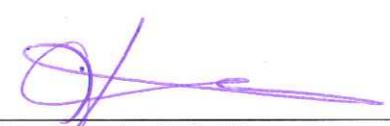


---

Dip. María García Pérez  
Secretaria

---

Dip. Ricardo Ángel Barrientos  
Ríos  
Secretario



---

Dip. Ana Leticia Carrera  
Hernández  
Secretaria



**COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA**

**Dip. Juan Romero Tenorio  
Secretario**

**Dip. Dalila Rodríguez García  
Secretaria**

**Dip. Erubiel Lorenzo Alonso Que  
Secretario**

**Dip. Ángel Il Alanís Pedraza  
Integrante**

**Dip. Leticia Amparano Gámez  
Integrante**

**Dip. Leopoldo Juárez Colorado  
Integrante**

**Dip. José Luis Cardoso Estévez  
Integrante**

**Dip. Aarón González Rojas  
Integrante**



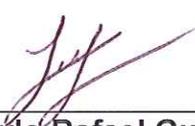
CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL



---

Dip. Víctor Manuel Giorgana  
Jiménez  
Integrante



---

Dip. Leonardo Rafael Guirao  
Aguilar  
Integrante



---

Dip. Francisco José Gutiérrez De  
Velasco Urtaza  
Integrante



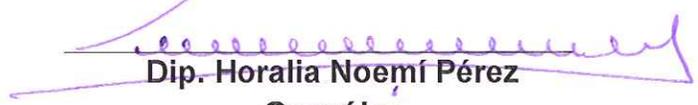
---

Dip. Luis Maldonado Venegas  
Integrante



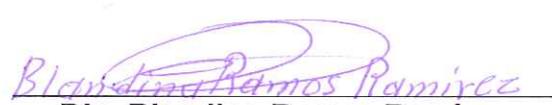
---

Dip. Jonadab Martínez García  
Integrante



---

Dip. Horalia Noemí Pérez  
González  
Integrante

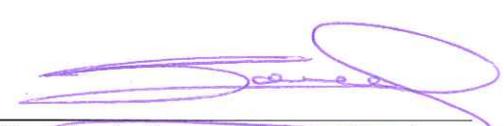


---

Dip. Blandina Ramos Ramírez  
Integrante

---

Dip. Jaime Mauricio Rojas Silva  
Integrante



---

Dip. María Soledad Sandoval  
Martínez  
Integrante



---

Dip. Beatriz Vélez Núñez  
Integrante



CÁMARA DE DIPUTADOS  
LXIII LEGISLATURA

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL