



**CÁMARA DE
DIPUTADOS**
LXIV LEGISLATURA

Acta de la Décimo Quinta Reunión Ordinaria Semipresencial de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIV Legislatura, llevada a cabo el martes 08 de diciembre de 2020, a las 10:00 horas, en el Mezzanine, Ala Norte, del edificio A, en este Palacio Legislativo de San Lázaro, Ciudad de México.

ACTA

DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA, CORRESPONDIENTE A LA DÉCIMO QUINTA REUNIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA DE LA CÁMARA DE DIPUTADOS, LLEVADA A CABO EN EL MEZZANINE, ALA NORTE, DEL EDIFICIO A.

Presidencia a cargo del diputado: Carlos Torres Piña.

Secretaría a cargo de la diputada: Jacqueline Martínez Juárez.

Hora de Inicio: 10:15 hrs.

Hora de término: 11:08 hrs.

Asistencia inicial: 23 diputados.

Asistencia final: 26 diputados.

Siendo las 10:15 horas del día martes 08 de diciembre de 2020, en el Mezzanine, Ala Norte, del edificio A, en este Palacio Legislativo de San Lázaro, Ciudad de México, ubicado en Avenida Congreso de la Unión No. 66, Col. El Parque, de la Cámara de Diputados; se reunieron los legisladores integrantes de la Comisión de Vivienda, de conformidad con la convocatoria de fecha 03 de diciembre de 2020, para el desahogo del siguiente Orden del Día:

1.- Registro de asistencia y verificación de quórum.

Se da cuenta del registro de asistencia, encontrándose presentes los CC. Diputados:

Carlos Torres Piña (Presidente); Ana Lilia Guillén Quiroz (Secretaria); Fernando Torres Graciano (Secretario); Gregorio Efraín Espadas Méndez (Secretario); Jacqueline Martínez Juárez (Secretaria); José Francisco Esquitin Alonso (Secretario); Lucía Flores Olivo (Secretaria); Mónica Almeida López (secretaria); Norma Guel Saldívar (Secretaria); Alberto Villa Villegas (Integrante); Bonifacio Aguilar Linda (integrante); Carlos Elhier Cinta Rodríguez (Integrante); Carlos Pavón Campos (Integrante); Claudia Báez Ruíz (Integrante); Claudia Tello Espinoza (Integrante); David Bautista Rivera (Integrante); Jorge Alcibíades García Lara (Integrante); Jorge Luis Montes Nieves (Integrante); Juan Francisco Ramírez Salcido (Integrante); Marcela Guillermina Velasco González (Integrante); María



**CÁMARA DE
DIPUTADOS**
LXIV LEGISLATURA

Acta de la Décimo Quinta Reunión Ordinaria Semipresencial de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIV Legislatura, llevada a cabo el martes 08 de diciembre de 2020, a las 10:00 horas, en el Mezzanine, Ala Norte, del edificio A, en este Palacio Legislativo de San Lázaro, Ciudad de México.

7. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del dictamen, en sentido negativo, a la iniciativa con proyecto de decreto que reforma el segundo párrafo de la fracción VI, con lo cual se recorre el párrafo subsecuente, del artículo 29 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, con expediente 9303.

8. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del dictamen, en sentido negativo, a la iniciativa con proyecto de decreto que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley de Vivienda, en materia de igualdad de género, expediente 9304.

9. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del dictamen, en sentido negativo, a la iniciativa con proyecto que reforma y adiciona los artículos 44 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y 185 de la Ley del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado, expediente 9614.

10. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación de la opinión de la Comisión de Vivienda a la iniciativa con proyecto de decreto por el que se reforman, adicionan y derogan diversas disposiciones de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del Seguro Social, de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, del Código Fiscal de la Federación, de la Ley del Impuesto sobre la Renta y de la Ley del Impuesto al Valor Agregado, expediente 9725.

11. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del calendario de sesiones de la Comisión de Vivienda, para el tercer año de la LXIV Legislatura.

12. Asuntos generales.

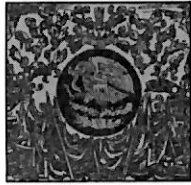
13. Clausura.

Está a discusión. No habiendo quien haga uso de la palabra, se consulta en votación económica si se aprueba el orden del día.

El presidente diputado Carlos Torres Piña: Si no hubiera quien haga uso de la palabra, ponemos a consideración de ustedes el orden del día en votación económica. Adelante, secretaria.

La secretaria diputada Jacqueline Martínez Juárez: Los legisladores que estén por la afirmativa sírvanse manifestarlo (votación). Los legisladores que estén por la negativa sírvanse manifestarlo (votación).

La secretaria diputada Jacqueline Martínez Juárez: Señor presidente, se aprueba por unanimidad.



**CÁMARA DE
DIPUTADOS**
LXIV LEGISLATURA

Acta de la Décimo Quinta Reunión Ordinaria Semipresencial de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIV Legislatura, llevada a cabo el martes 08 de diciembre de 2020, a las 10:00 horas, en el Mezzanine, Ala Norte, del edificio A, en este Palacio Legislativo de San Lázaro, Ciudad de México.

El presidente diputado Carlos Torres Piña: Si nos pueden ayudar un poquito con los diputados que dicen que no pueden escuchar, es la diputada Ana Lilia y otro diputado acaba de manifestar también que no se escucha.

Diputadas y diputados, la votación es por el sistema del teléfono, en la App de la Cámara. Tienen que entrar ahí en la Comisión de Vivienda y hacer la votación. Igual que en el pleno, nada más que hay un apartado que establece Comisión de Vivienda.

Si hubiera algún diputado que haga falta de emitir su voto desde su teléfono, de favor, aún queda unos segundos todavía.

El diputado Carlos Pavón Campos: Qué estamos votando, porque ahorita entramos a la votación en el salón de sesiones.

El presidente diputado Carlos Torres Piña: Sí, diputado, estamos en el punto número cuatro del orden del día, que tiene que ver con la lectura, discusión y, en su caso, aprobación del dictamen en sentido negativo a la iniciativa con proyecto de decreto por el que se reforma y adiciona el artículo 41 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional para la Vivienda para los Trabajadores. Ese es el tema que está votándose en este momento. Va en el sentido negativo este dictamen.

¿Algún otro diputado que haga falta de emitir su voto? Si no lo hubiera, le pido a la Secretaría dé constancia de la misma votación.

La secretaria diputada Jacqueline Martínez Juárez: Señor presidente, se registraron en la plataforma digital 20 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Señor presidente, mayoría por la afirmativa.

5. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Dictamen en sentido negativo a la Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se adiciona la fracción VI, recorriéndose la subsecuente del artículo 42 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores. Exp. 8016

El presidente diputado Carlos Torres Piña: Se aprueba este dictamen. Pasamos al siguiente punto del orden del día, que tiene que ver con la lectura, discusión y, en su caso, aprobación del dictamen en sentido negativo a la iniciativa con proyecto de decreto por el que se adiciona la fracción VI, recorriéndose la subsecuente del artículo 42 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores. Se le pide a la Secretaría poner a consideración dicho dictamen.



**CÁMARA DE
DIPUTADOS**
LXIV LEGISLATURA

Acta de la Décimo Quinta Reunión Ordinaria Semipresencial de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIV Legislatura, llevada a cabo el martes 08 de diciembre de 2020, a las 10:00 horas, en el *Mezzanine*, Ala Norte, del edificio A, en este Palacio Legislativo de San Lázaro, Ciudad de México.

La iniciativa que he propuesto, que consiste en la reforma al Artículo 71 y la adición de la Fracción 16, al Artículo 4o, de la Ley de Vivienda, está dirigida a que se incluya en las nuevas construcciones de vivienda, al menos, una característica amigable con el medio ambiente. Con el uso de energías renovables, de energía, reciclado de agua y reconstrucción, diseño ecológico, azoteas verdes, entre otras, que permitan preservar el medio ambiente y mejorar la calidad de vida de las y los mexicanos.

Es importante subrayar que una construcción ecológica aporta diversos beneficios que ayudan a preservar nuestros recursos naturales, además de ayudar a mejorar nuestra calidad de vida, promoviendo ciudades responsables del agua, la energía eléctrica y, además, generando una mejor calidad de vida en el ambiente interior y exterior para las personas que habiten en dichos edificios.

En este contexto, me alegra mucho saber que nosotros como legisladores y, sobre todo, como Comisión de Vivienda, estamos cumpliendo con nuestro cometido contribuyendo a brindar mejoras para la vivienda de nuestro país a través de soluciones sustentables. De igual manera, estamos cumpliendo con nuestro deber de cuidar nuestra nación, conexiones a la altura de la investidura que el pueblo nos ha brindado.

Por este motivo, compañeros, los invito de manera muy respetuosa y compañeras diputadas, que forman esta Comisión de Vivienda, votemos a favor y consolidemos esta iniciativa de ley que dejará una huella profunda en la mejora de la vivienda y el cuidado del medio ambiente de nuestro país.

Es cuanto, presidente.

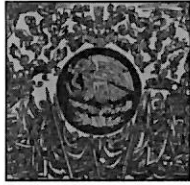
El presidente diputado Carlos Torres Piña: Muchísimas gracias, diputado. ¿Alguien más que quiera hacer el uso de la palabra? ¿No? Si no hubiera, le pido a la secretaria tome la votación.

La secretaria diputada Jacqueline Martínez Juárez: No habiendo quién haga el uso de la palabra. Desde la plataforma digital, a fin de que los diputados realicen el voto en un solo acto (votación).

El presidente diputado Carlos Torres Piña: Si hubiera algún otro diputado que haga falta de emitir su voto, secretaria, levante la votación.

La secretaria diputada Jacqueline Martínez Juárez: Señor presidente... la plataforma digital 25 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones. Señor presidente, mayoría por la afirmativa.

El presidente diputado Carlos Torres Piña: Muchas gracias, secretaria. Se aprueba por mayoría el dictamen en sentido positivo que presentó el diputado David Bautista Rivera.



**CÁMARA DE
DIPUTADOS**
LXIV LEGISLATURA

Acta de la Décimo Quinta Reunión Ordinaria Semipresencial de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIV Legislatura, llevada a cabo el martes 08 de diciembre de 2020, a las 10:00 horas, en el *Mezzanine*, Ala Norte, del edificio A, en este Palacio Legislativo de San Lázaro, Ciudad de México.

La diputada Ana Lilia Guillén Quiroz: Presidente, presidente.

El presidente diputado Carlos Torres Piña: Adelante, diputada Ana Lilia.

La diputada Ana Lilia Guillén Quiroz: El voto va en poder del sentido en esta iniciativa que yo quiero decirles que son rescatables algunos señalamientos, pero platicando con alguien que conoce de este tema me hizo notar que podría darse en un momento dado discriminación en contra del hombre si se aplica tal cual como está propuesta la iniciativa.

Yo le sugeriría al compañero Ernesto Palacios retirarla o cambiarle esas pequeñas situaciones que la hacen en este momento inconveniente. Por lo que en la opinión de compañeros dicen que se va a... la discriminación. Mi voto es a favor del sentido con ese señalamiento, que ya lo platicaremos con él en algún momento para -si él lo considera pertinente- hacerle los cambios requeridos.

El presidente diputado Carlos Torres Piña: Claro que sí, diputada. El dictamen va en sentido negativo por eso usted en los criterios nos señalan que nos establecen por parte del consejo del Instituto Nacional de la Mujer... Y efectivamente platicaremos con él para rescatar algunas cuestiones que puedan ser factibles. Le pido a la Secretaría ponga a votación el dictamen.

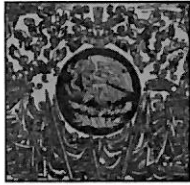
La secretaria diputada Jacqueline Martínez Juárez: No habiendo quien haga uso de la palabra, ábrase la plataforma digital, a fin de que los diputados realicen el voto en un solo acto (votación).

El presidente diputado Carlos Torres Piña: ¿No sé si algún diputado que esté pendiente a emitir su voto? Si no lo hubiera, le pediría a la Secretaría, pueda votar la votación.

La secretaria diputada Jacqueline Martínez Juárez: Señor presidente, se registraron en la plataforma digital 24 votos a favor, 0 votos en contra y 0 abstenciones. Señor presidente, se aprueba por mayoría.

El presidente diputado Carlos Torres Piña: Muchas gracias. Se aprueba por mayoría este dictamen en sentido negativo.

9. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Dictamen en sentido negativo a la Iniciativa con proyecto que reforma y adiciona los artículos 44 de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y 185 de la Ley del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado. Exp. 9614



**CÁMARA DE
DIPUTADOS**

LXIV LEGISLATURA

Acta de la Décimo Quinta Reunión Ordinaria Semipresencial de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIV Legislatura, llevada a cabo el martes 08 de diciembre de 2020, a las 10:00 horas, en el *Mezzanine*, Ala Norte, del edificio A, en este Palacio Legislativo de San Lázaro, Ciudad de México.

La secretaria diputada Jacqueline Martínez Juárez: Está a discusión, ¿si alguna diputada o diputado quieren hacer uso de la palabra? Levanten la mano por favor. ¿Nadie quiere hacer uso de la palabra? No habiendo quien haga uso de la palabra...

La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz: Presidente.

El presidente diputado Carlos Torres Piña: Sí.

La secretaria diputada Ana Lilia Guillén Quiroz: Nada más para hacer una pequeña participación. Les comento que estoy aquí en Cámara, pero como estoy... y dándole seguimiento a la sesión, pero por eso no me presenté allá, pero que se sepa que estamos donde tenemos que estar.

Para decir presidente, que estamos de acuerdo con esta opinión, sobre la iniciativa que se presento que tiene que ver con el *out sourcing*, porque con estos cambios que se darán en la ley, los empleados dejan de tener deudo, un deudo que les alquila sin derecho a cotización de seguro, sin derecho a cotizaciones al Infonavit y pagándoles lo que desde su respectivo quieren pagarles y muchos otros beneficios que quedan del lado, desde el momento en que el *out sourcing* se aplica, como lo que es en este momento, como si fuéramos asalariados en tienda de...

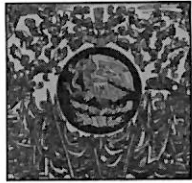
Yo, estoy de acuerdo y me da mucho gusto que esta iniciativa, prevea la posibilidad todo lo que afecta a los trabajadores que, con su trabajo, con su fuerza, le dan a este país la riqueza a un... que este concentrada en pocas manos, pero que finalmente, ellos aportan su fuerza de trabajo, para generarla.

Me da mucho gusto y quiero decirles que, a favor del sentido de esta opinión, porque repito, los trabajadores dejaran de tener dueño que alquile o venda... al trabajo, como si él fuera, repito, el dueño de los seres humanos que desarrollan las tareas de tal manera o precarizadas en absoluto. Muchas gracias, presidente.

El presidente diputado Carlos Torres Piña: Gracias, diputada Ana Lilia. Si no hubiera alguien más que haga uso de la palabra, le pido a la Secretaría levante la votación.

La secretaria diputada Jacqueline Martínez Juárez: No habiendo quien haga más uso de la palabra, ábrase la plataforma digital a fin de que los diputados realicen el voto en un solo acto (votación)

El presidente diputado Carlos Torres Piña: ¿Algún diputado que falta de emitir su voto? Está abierto el sistema todavía. Si no hubiera algún otro diputado que falte de emitir su votación, pedirle a la secretaria dé cuenta del resultado.



**CÁMARA DE
DIPUTADOS**
LXIV LEGISLATURA

Acta de la Décimo Quinta Reunión Ordinaria Semipresencial de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIV Legislatura, llevada a cabo el martes 08 de diciembre de 2020, a las 10:00 horas, en el *Mezzanine*, Ala Norte, del edificio A, en este Palacio Legislativo de San Lázaro, Ciudad de México.

13. Clausura.

Pasamos al siguiente punto del orden del día, que es el número 13 de clausura. Agradeciéndoles a toda su presencia, los que están aquí y los que desde sus diferentes ubicaciones dieron seguimiento a esta sesión. Muchísimas gracias y buenas tardes.