



Acta de la Reunión de Instalación de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIII Legislatura, llevada a cabo el 8 de octubre de 2015 en la zona "C" del edificio "G" del Palacio Legislativo de San Lázaro, México, D. F.

ACTA

DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA, CORRESPONDIENTE A LA REUNIÓN DE INSTALACIÓN, EFECTUADA EL DÍA 8 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2015.

Presidencia de la diputada Alma Carolina Viggiano Austria.

Secretaría a cargo del diputado Francisco Ricardo Sheffield Padilla.

Hora de Inicio: 9:00 am

Hora de término: 10:04 am

Asistencia inicial: 19 diputados

Asistencia final: 26 diputados.

Siendo las 9:00 horas del día 8 del mes de octubre del 2015, en la Sala de Comisiones "Zona C" del Edificio "G" ubicada en Congreso de la Unión No. 66, Col. El Parque, de la Cámara de Diputados, se reunieron los legisladores integrantes de la Comisión de Vivienda, de conformidad con la convocatoria de fecha 6 de octubre del 2015, para el desahogo del siguiente Orden del Día:

1. Registro de asistencia

Se da cuenta del registro de lista de asistencia, encontrándose presentes los CC. Diputados:

Alma Carolina Viggiano Austria (presidenta); José Luis Sáenz Soto (secretario); Daniel Torres Cantú (secretario); Fernando Uriarte Zazueta (secretario); Alfredo Miguel Herrera Deras (secretario); Francisco Ricardo Sheffield Padilla (secretario); Abdías Pineda Morín (secretario); Erik Juárez Blanquet (secretario); Norberto Antonio Martínez Soto (secretario); Lucía Virginia Meza Guzmán (secretaria); Rosa Alicia Álvarez Piñones (integrante); Juan Corral Mier (integrante); Eloísa Chavarrías Barajas (integrante); Modesta Fuentes Alonso (integrante); Marco Antonio Gama Basarte (integrante); Refugio Trinidad Garzón Canchola (integrante); Miguel Ángel González Salum (integrante); Karen Hurtado Arana (integrante); Roberto Guzmán Jacobo (integrante); Edith Yolanda López Velasco (integrante); Gabriela Ramírez Ramos (integrante); José Lorenzo Rivera Sosa (integrante); Maricela Serrano Hernández (integrante); José Alfredo Torres Huitrón (integrante); Francisco Alberto Torres Rivas (integrante); Nadia Haydee Vega Olivas (integrante).

Acta de la Reunión de Instalación de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIII Legislatura, llevada a cabo el 8 de octubre de 2015 en la zona "C" del edificio "G" del Palacio Legislativo de San Lázaro, México, D. F.

2. Declaratoria de Quórum

En virtud de contarse con el quórum reglamentario, la Presidenta de la Comisión, diputada Alma Carolina Viggiano Austria declara iniciada la reunión.

3. Presentación de los integrantes

A continuación, la diputada Presidenta solicita a los integrantes de la Comisión presentarse mencionando su nombre y Grupo Parlamentario, cada diputado y diputada presente así lo hace.

4. Lectura, discusión y aprobación del Orden del Día

Acto seguido, la Diputada Presidenta somete a la consideración de los diputados el Orden del Día, mismo que resulta aprobado por unanimidad de los presentes.

5. Intervención y declaración formal de instalación de la Comisión

A continuación, la diputada Alma Carolina Viggiano Austria, en su carácter de Presidenta de la Comisión procede a la declaratoria formal de instalación de la Comisión, manifestando lo siguiente: "En el Palacio Legislativo de San Lázaro, siendo las 9:24 horas del día 8 del mes de octubre del 2015, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 39 y 43 de la Ley Orgánica del Congreso General de los Estados Unidos Mexicanos y 146 numeral 1 del Reglamento de la Cámara de Diputados, y de conformidad con el Acuerdo de la Junta de Coordinación Política, aprobado por el pleno de la Cámara en su sesión de fecha 29 de septiembre del 2015, se declara formalmente instalada la Comisión de Vivienda correspondiente a la LXIII Legislatura del Congreso de la Unión". Acto seguido, la diputada Presidenta manifiesta que se comunicará a la Mesa Directiva la instalación formal de la Comisión.

6. Asunto Generales

A continuación, la Presidenta diputada Alma Carolina Viggiano Austria expresa reflexiones acerca de los retos de trabajo legislativo en la Comisión, luego de lo cual se concede y hacen uso de la palabra, con ese mismo propósito, los siguientes legisladores: la diputada Nadia Haydee Vega Olivas; el diputado Erik Juárez Blanquet; el diputado Daniel Torres Cantú; el diputado Abdies Pineda Morín; el

Acta de la Reunión de Instalación de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIII Legislatura, llevada a cabo el 8 de octubre de 2015 en la zona "C" del edificio "G" del Palacio Legislativo de San Lázaro, México, D. F.

diputado Fernando Uriarte Zazueta; el diputado Norberto Antonio Martínez Soto; la diputada Maricela Serrano Hernández; el diputado José Alfredo Torres Huitrón; el diputado José Luis Sáenz Soto.

Resumen de las intervenciones

Los legisladores se refirieron a diversos aspectos, que constituyen avances, problemas, necesidades y retos a encarar en el desahogo de la agenda legislativa, en la tarea común para impulsar la adecuación y perfeccionamiento de la legislación y para evaluar las políticas públicas, en el ámbito de competencia de la Comisión, tales como la relevancia que el sector vivienda tiene para la economía, en cuanto al valor producido y los empleos generados; la ampliación de los programas de subsidio a la vivienda y fortalecer los mecanismos de transparencia y evaluación de su asignación; fortalecer los programas de construcción de vivienda social, especialmente en el área rural, la autoconstrucción de vivienda asistida, esquemas de financiamiento de adquisición de vivienda para la población no asalariada; fomentar la oferta diversificada de vivienda para sectores sociales con diferentes necesidades, incluidas personas con discapacidad, migrantes, jefas de familia, entre otros; agilizar la recuperación de vivienda abandonada; avanzar en el desarrollo de ciudades compactas, evitando la especulación del suelo y aprovechando la infraestructura y el equipamiento de que disponen; fomentar la coordinación interinstitucional e intergubernamental, así como la eficaz concertación entre sectores público, social y privado, para el desarrollo de una gama diversificada de soluciones habitacionales, que permitan abatir el déficit y reducir el rezago de cobertura y acceso al financiamiento y a los subsidios federales, para hacer efectivo el derecho constitucional a gozar de vivienda digna; revisar los mecanismos para el alineamiento entre desarrollo habitacional y urbano; los criterios para definir perímetros de consolidación urbana y asignación de subsidios; la regularización jurídica de la propiedad de la vivienda; mecanismos de control de calidad de la vivienda construida por desarrolladores inmobiliarios; ordenamiento de la vivienda ubicada en zonas de riesgo; la armonización entre la planeación de reservas territoriales, usos de suelo habitacional y equipamiento e infraestructura de transporte; impulsar las políticas de densificación urbana e incentivar la construcción de vivienda en ciudades intermedias; establecer criterios para generar información veraz y confiable para la toma de decisiones, acerca de la actividad de los desarrolladores de vivienda y los mercados inmobiliarios; proveer en la legislación atribuciones y mecanismos para evitar el abandono de vivienda asignada.

Acta de la Reunión de Instalación de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIII Legislatura, llevada a cabo el 8 de octubre de 2015 en la zona "C" del edificio "G" del Palacio Legislativo de San Lázaro, México, D. F.

La revisión de los recursos públicos de financiamiento y subsidio para el desarrollo de la vivienda, para impulsar una oferta accesible según los diversos estratos y condiciones socioeconómicos de la población; así como fomentar y promover el alineamiento y armonización con el entorno urbano y rural, con base en la coordinación intergubernamental y la planeación concurrente del ordenamiento territorial de ciudades medias y en consolidación urbana.

Al termino de las intervenciones de los legisladores, la Presidenta de la Comisión, la diputada Alma Carolina Viggiano Austria, expresa el compromiso de integrar, con las propuestas de los diputados secretarios y de todos los integrantes, una Opinión en materia presupuestaria, para que sea considerada por la Comisión que prepara el dictamen del proyecto de Presupuesto de Egresos de la Federación para el ejercicio 2016, asimismo, la diputada Presidenta manifiesta que se pondrá a disposición de los integrantes la información relativa al estado que guardan los asuntos legislativos turnados a la Comisión, y el compromiso para propiciar un trabajo conjunto, incluyente y coordinado.

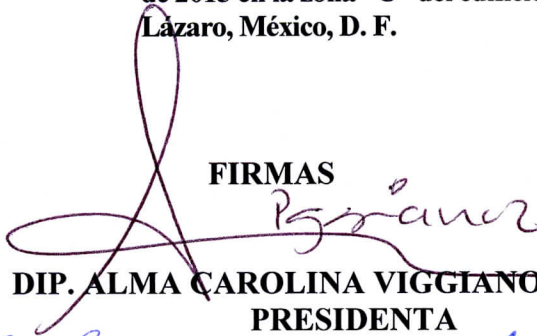
7. Clausura y cita para la próxima reunión

Agotado el orden del día y no habiendo otro asunto que tratar, la Presidenta de la Comisión, diputada Alma Carolina Viggiano Austria, da por clausurada la Reunión de Instalación de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, correspondiente a la LXIII Legislatura del Congreso de la Unión, siendo las 10 horas con cuatro minutos del día 8 de octubre del 2015; asimismo, cita para la siguiente reunión ordinaria el próximo día 4 de noviembre a las 17:00 horas, o bien en fecha anterior a ese día, si el cumplimiento de las tareas de la Comisión así lo exigen, para lo cual se informará oportunamente a los legisladores integrantes de esta Comisión.

Sala de Comisiones del Palacio Legislativo de San Lázaro, 8 de octubre del 2015.

Acta de la Reunión de Instalación de la Comisión de Vivienda de la Cámara de Diputados, LXIII Legislatura, llevada a cabo el 8 de octubre de 2015 en la zona "C" del edificio "G" del Palacio Legislativo de San Lázaro, México, D. F.


FIRMAS



DIP. ALMA CAROLINA VIGGIANO AUSTRIA
PRESIDENTA



DIP. JOSÉ LUIS SAÉNZ SOTO
SECRETARIO



DIP. PEDRO ALBERTO SALAZAR
MUCIÑO
SECRETARIO

DIP. DANIEL TORRES CANTÚ
SECRETARIO

DIP. FERNANDO URLARTE ZAZUETA
SECRETARIO



DIP. ALFREDO MIGUEL HERRERA
DERAS
SECRETARIO



DIP. FRANCISCO RICARDO
SHEFFIELD PADILLA
SECRETARIO



DIP. ABDIÉS PINEDA MORÍN
SECRETARIO

DIP. LUCIA VIRGINIA MEZA GUZMÁN
SECRETARIA



DIP. ERIK JUÁREZ BLANQUET
SECRETARIO



DIP. NORBERTO ANTONIO MARTÍNEZ
SOTO
SECRETARIO

DIP. FRANCISCO ALBERTO TORRES RIVAS
SECRETARIO